

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	岩手県	市町村	山田町
------	-----	-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,009戸			12戸	444戸	293戸	260戸	
災害公営住宅	777戸			121戸	210戸	255戸	191戸	
合計	1,786戸			133戸	654戸	548戸	451戸	

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
大沢地区	土地区画整理事業		調査設計	90戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
			宅地整地①									
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	3戸 92戸 69戸								
			調査設計									
			造成①									
			造成②									
	災害公営住宅整備事業	大沢小学校脇		用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
		事業主体	山田町									
計画戸数		20戸										
建て方		戸建・長屋建										
供給戸数	構造	木造										
	民間住宅等用地		合計	234戸				95戸	139戸			
	災害公営住宅		合計	20戸					20戸			
合計			254戸				95戸	159戸				
山田地区	土地区画整理事業		調査設計	400戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
			宅地整地①									
	防災集団移転促進事業		用地買収	269戸								
			調査設計									
			造成①									
			造成②									
	災害公営住宅整備事業	飯岡		用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
		事業主体	岩手県									
		計画戸数	115戸									
		建て方	戸建・長屋建									
	災害公営住宅整備事業	山田中央		用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
		事業主体	山田町									
		計画戸数	140戸									
		建て方	共同住宅									
供給戸数	構造	非木造										
	民間住宅等用地		合計	414戸					154戸	260戸		
	災害公営住宅		合計	255戸					140戸	115戸		
合計			669戸					294戸	375戸			
織笠地区	土地区画整理事業		調査設計	27戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
			宅地整地①									
	防災集団移転促進事業		用地買収	170戸 14戸								
			調査設計									
			造成①									
			造成②									
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜		用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
		事業主体	山田町									
		計画戸数	22戸									
		建て方	戸建・長屋建									
供給戸数	構造	木造										
	民間住宅等用地		合計	189戸			189戸					
	災害公営住宅		合計	22戸			22戸					
合計			211戸				211戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	239戸								
	災害公営住宅整備事業	長林	用地									
		事業主体	岩手県		建築設計							
		計画戸数	22戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	船越第8	用地									
		事業主体	岩手県		建築設計							
		計画戸数	15戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	船越第1	用地									
		事業主体	岩手県		建築設計							
		計画戸数	21戸		造成							
		建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造	入居									
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地										
	事業主体	岩手県		建築設計								
	計画戸数	21戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	160戸									
	災害公営住宅	合計	79戸									
	合計		239戸									
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸								
		災害公営住宅	合計									
		合計		8戸								
小谷鳥地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	4戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸								
		災害公営住宅	合計									
		合計		4戸								
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
柳沢（改修）	災害公営住宅		用地									
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	49戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
	供給戸数		合計		49戸							
大浦第1	災害公営住宅		用地									
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	9戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
	供給戸数		合計		9戸							
豊間根	災害公営住宅		用地									
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	72戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
	供給戸数		合計		72戸							
大沢	災害公営住宅		用地									
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	35戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
	供給戸数		合計		35戸							
北浜	災害公営住宅		用地									
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	72戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
	供給戸数		合計		72戸							

既存の町営住宅を被災者向け住宅へ

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
妻の神	災害公営住宅		用地								
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	52戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
供給戸数		合計	52戸	52戸							
大浦第2	災害公営住宅		用地								
	事業主体	山田町	建築設計								
	計画戸数	16戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
供給戸数		合計	16戸	16戸							
大沢第2団地	災害公営住宅		用地								
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	20戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
供給戸数		合計	20戸	20戸							
山田南	災害公営住宅		用地								
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	76戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
供給戸数		合計	76戸	76戸							