

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村南三陸町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	941戸		41戸	201戸	301戸	218戸	180戸	
災害公営住宅	770戸			104戸	140戸	515戸	11戸	
合計	1,711戸		41戸	305戸	441戸	733戸	191戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
港（堺）	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸						
災害公営住宅		合計										
合計			7戸		7戸							
港（長羽）	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸						
災害公営住宅		合計										
合計			7戸		7戸							
田の浦	防災集団移転促進事業		用地買収	23戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	23戸			23戸					
災害公営住宅		合計										
合計			23戸			23戸						
石浜・名足	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸			7戸					
災害公営住宅		合計										
合計			7戸			7戸						
中山	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸			9戸					
災害公営住宅		合計										
合計			9戸			9戸						
馬場	防災集団移転促進事業		用地買収	14戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸			14戸					
災害公営住宅		合計										
合計			14戸			14戸						
泊浜	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸			8戸					
災害公営住宅		合計										
合計			8戸			8戸						
館浜	防災集団移転促進事業		用地買収	19戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	19戸			19戸					
災害公営住宅		合計										
合計			19戸			19戸						
伊里前（枳沢）	防災集団移転促進事業		用地買収	59戸								
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	59戸			59戸					
災害公営住宅		合計										
合計			59戸			59戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
伊里前（中学校上）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	56戸	</						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	15戸							
			造成②	50戸							
			造成③	20戸							
			造成④	115戸							
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体	南三陸町								
		計画戸数	56戸								
		建て方	共同住宅								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体	南三陸町								
		計画戸数	82戸								
		建て方	共同住宅								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体	南三陸町								
		計画戸数	15戸								
		建て方	戸建・長屋建								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体	南三陸町								
		計画戸数	11戸								
		建て方	戸建・長屋建								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体	南三陸町								
		計画戸数	117戸								
		建て方	共同住宅								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	200戸				15戸	70戸	115戸	
		災害公営住宅	合計	281戸					270戸	11戸	
		合計		481戸				15戸	340戸	126戸	
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	40戸							
			造成②	40戸							
			造成③	65戸							
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区	用地								
		事業主体	南三陸町								
		計画戸数	115戸								
		建て方	共同住宅								
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区	用地								
		事業主体	南三陸町								
		計画戸数	32戸								
		建て方	戸建・長屋建								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	145戸					80戸	65戸	
		災害公営住宅	合計	147戸					147戸		
		合計		292戸					227戸	65戸	

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考			
志津川（志津川西）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	22戸 30戸 38戸										
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 60戸 共同住宅 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
		災害公営住宅整備事業	志津川西地区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 8戸 戸建・長屋建 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
			災害公営住宅整備事業	志津川西地区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 30戸 共同住宅 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居							
				供給戸数	民間住宅等用地		合計	90戸				22戸	68戸	
	災害公営住宅				合計	98戸					98戸			
	合計					188戸				22戸	166戸			
	戸倉（西戸）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸									
		供給戸数	民間住宅等用地		合計	7戸			7戸					
			災害公営住宅		合計									
		合計		7戸			7戸							
戸倉（戸倉）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	95戸										
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 70戸 共同住宅 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
		災害公営住宅整備事業	戸倉地区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 10戸 戸建・長屋建 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
			供給戸数	民間住宅等用地		合計	95戸				95戸			
				災害公営住宅		合計	80戸				80戸			
	合計				175戸				175戸					
	波伝谷（松崎）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸									
		供給戸数	民間住宅等用地		合計	19戸			19戸					
			災害公営住宅		合計									
			合計		19戸			19戸						
波伝谷（波伝谷）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸										
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	13戸			13戸						
		災害公営住宅		合計										
		合計		13戸			13戸							
津の宮・滝浜（合羽沢）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸										
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	7戸			7戸						
		災害公営住宅		合計										
		合計		7戸			7戸							
津の宮・滝浜（原）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸										
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	6戸			6戸						
		災害公営住宅		合計										
		合計		6戸			6戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
藤浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	10戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸	10戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	10戸	10戸						
長清水	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	9戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸		9戸				
		災害公営住宅	合計							
		合計	9戸		9戸					

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
入谷地区	災害公営住宅	用地								
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 42戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計	42戸			42戸				
入谷地区	災害公営住宅	用地								
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 9戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計	9戸			9戸				
名足地区	災害公営住宅	用地								
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 28戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計	28戸			28戸				
名足地区	災害公営住宅	用地								
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 5戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計	5戸			5戸				
枳沢地区	災害公営住宅	用地								
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計	20戸			20戸				