

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	岩手県	市町村	宮古市
------	-----	-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	760戸	2戸	45戸	100戸	613戸			
災害公営住宅	793戸		40戸	288戸	430戸	35戸		
合計	1,553戸	2戸	85戸	388戸	1,043戸	35戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	3戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸					
		災害公営住宅	合計								
田老地区	土地区画整理事業		調査設計	220戸							
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①								
	防災集団移転促進事業		用地買収	285戸							
			調査設計								
			造成①								
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）	用地								
		事業主体 宮古市	建築設計								
		計画戸数 82戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	田老	用地								
		事業主体 宮古市	建築設計								
		計画戸数 40戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	383戸				383戸			
		災害公営住宅	合計	122戸				122戸			
		合計		505戸				505戸			
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収	30戸							
			調査設計								
			造成①								
	災害公営住宅整備事業	崎山	用地								
		事業主体 宮古市	建築設計								
		計画戸数 24戸	造成								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計	24戸			24戸				
		合計		30戸		6戸	24戸				
鯨ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業		調査設計	270戸							
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①								
	災害公営住宅整備事業	鯨ヶ崎	用地								
		事業主体 宮古市	建築設計								
		計画戸数 40戸	造成								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	230戸				230戸			
		災害公営住宅	合計	40戸				40戸			
		合計		270戸				270戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	58戸							・高浜地区20戸 H26第4四半期終了 ・金浜地区22戸 H26第4四半期終了	
	災害公営住宅整備事業	金浜		用地								
		事業主体	宮古市	建築設計								
		計画戸数	16戸	造成								
		建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	42戸			42戸					
	災害公営住宅		合計	16戸			16戸					
	合計			58戸			42戸	16戸				
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	12戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	12戸							
		災害公営住宅		合計								
		合計		12戸	12戸							
赤前 地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	19戸 12戸 25戸							・釜ヶ沢地区12戸 H26第3四半期終了 ・赤前上地区27戸 H26第3四半期終了 ・駒形通地区11戸 H26第3四半期終了 ・津軽石地区6戸 H26第3四半期終了	
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	56戸	19戸		37戸				
		災害公営住宅		合計								
		合計		56戸	19戸		37戸					
	小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸							
供給戸数		民間住宅等用地		合計	2戸	2戸						
		災害公営住宅		合計								
		合計		2戸	2戸							
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	2戸	2戸						
		災害公営住宅		合計								
		合計		2戸	2戸							
音部地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	3戸			3戸				
		災害公営住宅		合計								
		合計		3戸			3戸					
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	20戸								
	災害公営住宅整備事業	重茂		用地								
		事業主体	宮古市	建築設計								
		計画戸数	4戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	16戸			16戸					
	災害公営住宅		合計	4戸			4戸					
	合計		20戸			20戸						
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	3戸	3戸						
		災害公営住宅		合計								
		合計		3戸	3戸							
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	2戸			2戸				
		災害公営住宅		合計								
		合計		2戸			2戸					
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
黒田町	災害公営住宅		用地									
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	24戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
	供給戸数	合計		24戸			24戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
和見町	災害公営住宅		用地	23戸							
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	23戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		23戸						
西ヶ丘	災害公営住宅		用地	24戸							
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	24戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		24戸						
近内	災害公営住宅		用地	40戸							
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	40戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		40戸						
近内	災害公営住宅		用地	40戸							
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	40戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		40戸						
日の出町	災害公営住宅		用地	26戸							前回公表：線ヶ崎
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	26戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計		26戸						
高浜	災害公営住宅		用地	12戸							
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	12戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計		12戸						
赤前	災害公営住宅		用地	14戸							
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	14戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計		14戸						
本町	災害公営住宅		用地	34戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	34戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		34戸						
八木沢	災害公営住宅		用地	42戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	42戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		42戸						
上鼻	災害公営住宅		用地	24戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	24戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		24戸						
津軽石	災害公営住宅		用地	35戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	35戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計		35戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
西町	災害公営住宅		用地	23戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	23戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	23戸			23戸				
佐原	災害公営住宅		用地	50戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	50戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	50戸			50戸				
磯鶏	災害公営住宅		用地	30戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	30戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	30戸			30戸				
宮町	災害公営住宅		用地	20戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	20戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	20戸			20戸				
磯鶏上村	災害公営住宅		用地	24戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	24戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	24戸				24戸			
鴨崎町	災害公営住宅		用地	20戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	20戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	20戸				20戸			
実田	災害公営住宅		用地	17戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	17戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	17戸				17戸			
西町（その2）	災害公営住宅		用地	30戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	30戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	30戸				30戸			
山口	災害公営住宅		用地	21戸							計画戸数については調整中
	事業主体	宮古市	建築設計								
	計画戸数	21戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	21戸					21戸		
未定	災害公営住宅		用地	14戸							
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	14戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	14戸					14戸		