

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県

市町村 セキ浜町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	365戸		13戸	181戸		171戸		
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸			
合計	577戸		13戸	219戸	174戸	171戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業		用地買収	30戸							
			調査設計								
	災害公営住宅整備事業	松ヶ浜地区	用地								
		事業主体 セキ浜町	建築設計								
		計画戸数 32戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸		13戸					
		災害公営住宅	合計	32戸			32戸				
		合計		45戸		13戸	32戸				
葛蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業		用地買収	30戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	30戸			30戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計		30戸			30戸				
花淵浜笹山地区	防災集団移転促進事業		用地買収	128戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	128戸			128戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計		128戸			128戸				
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業		用地買収	15戸							
			調査設計								
	災害公営住宅整備事業	吉田浜地区	用地								
		事業主体 セキ浜町	建築設計								
		計画戸数 6戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸			9戸				
		災害公営住宅	合計	6戸			6戸				
		合計		15戸			15戸				
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業		用地買収	23戸							
			調査設計								
	災害公営住宅整備事業	代ヶ崎浜地区	用地								
		事業主体 セキ浜町	建築設計								
		計画戸数 24戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
		構造 非木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸			14戸				
		災害公営住宅	合計	24戸				24戸			
		合計		38戸			14戸	24戸			
葛蒲田浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	26戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	26戸					26戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		26戸					26戸		
花淵浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	35戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	35戸					35戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		35戸					35戸		
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	35戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	35戸					35戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		35戸					35戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
代々崎浜B地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	75戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	75戸					75戸			
		災害公営住宅	合計									
			合計		75戸					75戸		
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
花渕浜地区		災害公営住宅	用地									
	事業主体	七ヶ浜町	建築設計									
	計画戸数	50戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
		供給戸数	合計		50戸				50戸			
菰蒲田浜地区		災害公営住宅	用地									
	事業主体	七ヶ浜町	建築設計									
	計画戸数	100戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
		供給戸数	合計		100戸				100戸			