

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	宮城県	市町村	塩竈市
------	-----	-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	104戸			4戸	100戸			
災害公営住宅	420戸		31戸	85戸	304戸			
合計	524戸		31戸	89戸	404戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
桂島地区	防災集団移転促進事業			用地買収	8戸 5戸							
				調査設計								
				造成①								
				造成②								
	災害公営住宅整備事業	桂島地区（一期）	用地									
		事業主体 塩竈市	建築設計									
		計画戸数 8戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	災害公営住宅整備事業	桂島地区（二期）	用地									
		事業主体 塩竈市	建築設計									
計画戸数 6戸		造成										
建て方 戸建・長屋建		建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	1戸			1戸						
	災害公営住宅	合計	14戸			14戸						
				合計	15戸			15戸				
寒風沢地区	防災集団移転促進事業			用地買収	12戸							
				調査設計								
				造成①								
				造成②								
	災害公営住宅整備事業	寒風沢地区	用地									
		事業主体 塩竈市	建築設計									
		計画戸数 11戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸						
	災害公営住宅	合計	11戸			11戸						
				合計	14戸			14戸				
北浜地区	土地区画整理事業			宅地整地・公共施設工事	111戸							
	災害公営住宅整備事業	北浜地区	用地									
		事業主体 塩竈市	建築設計									
		計画戸数 60戸	造成									
		建て方 共同住宅	建築工事									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	51戸				51戸				
		災害公営住宅	合計	60戸				60戸				
				合計	111戸			111戸				
藤倉二丁目地区	土地区画整理事業			宅地整地・公共施設工事	34戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	34戸				34戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	34戸					34戸				

地区名	事業手法		工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度 以降	備考
浦戸野々島地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	15戸							
			調査設計								
	供給戸数		民間住宅等用地	合計	15戸				15戸		
			災害公営住宅	合計							
		合計	15戸					15戸			
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法		工程	計画 戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度 以降	備考
伊保石地区（一期）	災害公営住宅		用地	31戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	31戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計				31戸					
伊保石地区（二期）	災害公営住宅		用地	4戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	4戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計					4戸				
錦町地区	災害公営住宅		用地	21戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	21戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	合計					21戸				
錦町地区	災害公営住宅		用地	19戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	19戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	合計					19戸				
浦戸野々島地区	災害公営住宅		用地	15戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	15戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	合計					15戸				
浦戸朴島地区	災害公営住宅		用地	5戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	5戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計					5戸				
清水沢地区	災害公営住宅		用地	170戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	170戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	合計						170戸			
錦町東地区	災害公営住宅		用地	70戸							
	事業主体	塩竈市	建築設計								
	計画戸数	70戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	合計						70戸			