

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県

市町村 南三陸町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	827戸		41戸	191戸	340戸	255戸				
災害公営住宅	738戸			104戸	140戸	494戸				
合計	1,565戸		41戸	295戸	480戸	749戸				

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成28年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1面地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合															
地区名	事業手法		工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	備考		
港（堺）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		7戸	7戸									
	供給戸数			7戸	7戸										
				7戸	7戸										
港（長羽）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		7戸	7戸									
	供給戸数			7戸	7戸										
				7戸	7戸										
田の浦	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	23戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		23戸			23戸							
	供給戸数			23戸			23戸								
				23戸			23戸								
石浜・名足	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		7戸			7戸							
	供給戸数			7戸			7戸								
				7戸			7戸								
中山	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	9戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		9戸			9戸							
	供給戸数			9戸			9戸								
				9戸			9戸								
馬場	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	14戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		14戸			14戸							
	供給戸数			14戸			14戸								
				14戸			14戸								
泊浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		8戸			8戸							
	供給戸数			8戸			8戸								
				8戸			8戸								
銘浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		19戸			19戸							
	供給戸数			19戸			19戸								
				19戸			19戸								
伊里前（枳沢）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	53戸											
			民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		53戸			53戸							
	供給戸数			53戸			53戸								
				53戸			53戸								
伊里前（中学校上）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	51戸											
			災害公営住宅 整備事業		伊里前地区		用地								
					事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	50戸		造成											
	建て方	共同住宅		建築工事											
	構造	非木造		入居											
	災害公営住宅 整備事業	伊里前地区		用地											
		事業主体	南三陸町	建築設計											
		計画戸数	10戸	造成											
		建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居											
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	51戸					51戸					
災害公営住宅		合計	60戸												
		合計		111戸					60戸	51戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	40戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸			40戸						
災害公営住宅		合計											
		合計		40戸			40戸						
西田・細浦	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	19戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸						
災害公営住宅		合計											
		合計		19戸			19戸						
清水	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	54戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸				54戸					
災害公営住宅		合計											
		合計		54戸				54戸					
荒砥	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	6戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸						
災害公営住宅		合計											
		合計		6戸			6戸						
平磯	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	6戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸						
災害公営住宅		合計											
		合計		6戸			6戸						
袖浜	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	5戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸						
災害公営住宅		合計											
		合計		5戸			5戸						
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	55戸									
			造成②	12戸									
			造成③	22戸									
			造成④	51戸									
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第1街区	用地										
		事業主体	南三陸町										
		計画戸数	82戸										
		建て方	共同住宅										
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第2街区	用地										
		事業主体	南三陸町										
		計画戸数	14戸										
		建て方	戸建・長屋建										
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第3街区	用地										
		事業主体	南三陸町										
		計画戸数	56戸										
		建て方	共同住宅										
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第4街区	用地										
		事業主体	南三陸町										
計画戸数		52戸											
建て方		共同住宅											
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第5街区	用地											
	事業主体	南三陸町											
	計画戸数	57戸											
	建て方	共同住宅											
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第6街区	用地											
	事業主体	南三陸町											
	計画戸数	4戸											
	建て方	戸建・長屋建											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	140戸				55戸	85戸					
	災害公営住宅	合計	265戸					265戸					
	合計		405戸				55戸	350戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	46戸										
			造成②	37戸										
		災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第1街区	用地										
			事業主体 南三陸町	建築設計										
			計画戸数 63戸	造成										
			建て方 共同住宅	建築工事										
		災害公営住宅整備事業	構造 非木造	入居										
			志津川中央地区第2街区	用地										
			事業主体 南三陸町	建築設計										
			計画戸数 52戸	造成										
		災害公営住宅整備事業	建て方 共同住宅	建築工事										
			構造 非木造	入居										
志津川中央地区第3街区			用地											
事業主体 南三陸町			建築設計											
	災害公営住宅整備事業	計画戸数 22戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
		構造 木造	入居											
		志津川中央地区第4街区	用地											
	災害公営住宅整備事業	事業主体 南三陸町	建築設計											
		計画戸数 10戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
		構造 木造	入居											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	135戸				46戸	89戸					
		災害公営住宅	合計	147戸					147戸					
		合計		282戸				46戸	236戸					
志津川（志津川西）	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	40戸										
			造成②	30戸										
		災害公営住宅整備事業	志津川西地区第1街区	用地										
			事業主体 南三陸町	建築設計										
			計画戸数 52戸	造成										
			建て方 共同住宅	建築工事										
		災害公営住宅整備事業	構造 非木造	入居										
			志津川西地区第2街区	用地										
			事業主体 南三陸町	建築設計										
			計画戸数 8戸	造成										
		災害公営住宅整備事業	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
			構造 木造	入居										
志津川西地区第3街区			用地											
事業主体 南三陸町			建築設計											
	災害公営住宅整備事業	計画戸数 22戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
		構造 非木造	入居											
		供給戸数	民間住宅等用地	合計	70戸				40戸	30戸				
災害公営住宅	合計	82戸					82戸							
合計		152戸				40戸	112戸							
戸倉（西戸）	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸			7戸							
		災害公営住宅	合計	7戸										
戸倉（戸倉）	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	84戸										
			造成②											
		災害公営住宅整備事業	戸倉地区	用地										
			事業主体 南三陸町	建築設計										
			計画戸数 70戸	造成										
			建て方 共同住宅	建築工事										
		災害公営住宅整備事業	構造 非木造	入居										
			戸倉地区	用地										
			事業主体 南三陸町	建築設計										
			計画戸数 10戸	造成										
		災害公営住宅整備事業	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
			構造 木造	入居										
供給戸数			民間住宅等用地	合計	84戸				84戸					
災害公営住宅			合計	80戸				80戸						
合計		164戸				164戸								
波伝谷（松崎）	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸							
		災害公営住宅	合計	19戸										
		合計				19戸								
		防災集団移転促進事業	用地買収											
		供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸			13戸						
			災害公営住宅	合計	13戸									
合計		13戸				13戸								

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
津の宮・滝浜 (合羽沢)	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸										
			調査設計											
			造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計											7戸
災害公営住宅		合計												
合計		7戸			7戸									
津の宮・滝浜 (原)	防災集団移転促進事業		用地買収	6戸										
			調査設計											
			造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計											6戸
災害公営住宅		合計												
合計		6戸			6戸									
藤浜	防災集団移転促進事業		用地買収	10戸										
			調査設計											
			造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計											10戸
災害公営住宅		合計												
合計		10戸			10戸									
長清水	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸										
			調査設計											
			造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計											8戸
災害公営住宅		合計												
合計		8戸				8戸								
災害公営住宅単独事業の場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
入谷地区	災害公営住宅	用地	42戸											
	事業主体 南三陸町	建築設計												
	計画戸数 42戸	造成												
	建て方 共同住宅	建築工事												
	構造 非木造	入居												
	供給戸数	合計												
入谷地区	災害公営住宅	用地	9戸											
	事業主体 南三陸町	建築設計												
	計画戸数 9戸	造成												
	建て方 戸建・長屋建	建築工事												
	構造 木造	入居												
	供給戸数	合計												
名足地区	災害公営住宅	用地	28戸											
	事業主体 南三陸町	建築設計												
	計画戸数 28戸	造成												
	建て方 共同住宅	建築工事												
	構造 非木造	入居												
	供給戸数	合計												
名足地区	災害公営住宅	用地	5戸											
	事業主体 南三陸町	建築設計												
	計画戸数 5戸	造成												
	建て方 戸建・長屋建	建築工事												
	構造 木造	入居												
	供給戸数	合計												
栢沢地区	災害公営住宅	用地	20戸											
	事業主体 南三陸町	建築設計												
	計画戸数 20戸	造成												
	建て方 共同住宅	建築工事												
	構造 非木造	入居												
	供給戸数	合計												