

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村東松島市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	調整中
民間住宅等用地	717戸			166戸	273戸	278戸				
災害公営住宅	1,122戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸	100戸		21戸
合計	1,839戸		254戸	233戸	600戸	461戸	170戸	100戸		21戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成28年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業		調査設計											
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①											
			宅地整地②											
	防災集団移転促進事業		宅地整地③	580戸										
			用地買収											
			調査設計											
			造成①											
	災害公営住宅整備事業		造成②											
			造成③											
			用地											
			建築設計											
	災害公営住宅整備事業		東矢本駅北地区											
			事業主体 東松島市		建築設計									
			計画戸数 47戸		造成									
			建て方 戸建・長屋建		建築工事									
災害公営住宅整備事業		構造 木造												
		東矢本駅北地区		用地										
		事業主体 東松島市		建築設計										
		計画戸数 77戸		造成										
災害公営住宅整備事業		建て方 共同住宅												
		構造 非木造		建築工事										
		東矢本駅北地区		用地										
		事業主体 東松島市		建築設計										
災害公営住宅整備事業		計画戸数 84戸												
		建て方 戸建・長屋建		造成										
		構造 木造&非木造		建築工事										
		東矢本駅北地区		用地										
災害公営住宅整備事業		事業主体 東松島市												
		計画戸数 63戸		造成										
		建て方 戸建・長屋建		建築工事										
		構造 木造&非木造		入居										
災害公営住宅整備事業		東矢本駅北地区												
		事業主体 東松島市		建築設計										
		計画戸数 36戸		造成										
		建て方 戸建・長屋建		建築工事										
供給戸数		民間住宅等用地	合計	273戸										
		災害公営住宅	合計	307戸										
		合計		580戸										
矢本西地区	防災集団移転促進事業		用地買収	127戸										
			調査設計											
			造成①											
	災害公営住宅整備事業		矢本西地区											
			事業主体 東松島市		用地									
			計画戸数 40戸		建築設計									
			建て方 戸建・長屋建		造成									
供給戸数		構造 木造												
		民間住宅等用地		合計	87戸									
		災害公営住宅		合計	40戸									
		合計		127戸										
牛網地区	防災集団移転促進事業		用地買収	74戸										
			調査設計											
			造成①											
	災害公営住宅整備事業		牛網											
			事業主体 東松島市		用地									
			計画戸数 29戸		建築設計									
			建て方 戸建・長屋建		造成									
供給戸数		構造 木造												
		民間住宅等用地		合計	45戸									
		災害公営住宅		合計	29戸									
		合計		74戸										
							45戸	29戸						
							45戸	29戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸									
	災害公営住宅整備事業	月浜	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
		計画戸数 4戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			18戸						
		災害公営住宅	合計	4戸				4戸					
		合計		22戸			18戸	4戸					
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸									
	災害公営住宅整備事業	大浜	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
		計画戸数 5戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸						
		災害公営住宅	合計	5戸				5戸					
		合計		15戸			10戸	5戸					
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸									
	災害公営住宅整備事業	室浜	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
		計画戸数 13戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸						
		災害公営住宅	合計	13戸				13戸					
		合計		19戸			6戸	13戸					
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業		調査設計										
			造成①										
			造成②										
			造成③										
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
		計画戸数 82戸	造成										
		建て方 戸建&共同	建築工事										
		構造 木造&非木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
		計画戸数 88戸	造成										
		建て方 戸建&共同	建築工事										
		構造 木造&非木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	278戸					278戸				
		災害公営住宅	合計	170戸						170戸			
		合計		448戸					278戸	170戸			
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅		用地										
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 21戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		21戸		21戸							
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅		用地										
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		20戸			20戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		23戸									
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		30戸									
赤井地区（川前二）	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 16戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		16戸									
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 38戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		38戸									
赤井地区（柳の目北）	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 85戸	造成											
	建て方 戸建&共同	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		85戸									
小松谷地地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 156戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		156戸									
小松沢田前地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 44戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		44戸									
柳の目西地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 100戸	造成											
	建て方	建築工事											
	構造	入居											
	供給戸数	合計		100戸									
その他地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 21戸	造成											
	建て方	建築工事											
	構造	入居											
	供給戸数	合計		21戸									